



PRORESTA Melmuk s.r.o.

Evropská 678

261 01 Příbram

IČ: 19845154

DIČ: CZ19845154

Tel.: 777 911 007

www.proresta.cz

Oprava střešní krytiny

Krytina Ruukki Classic C, M, ANT, RR29

Objednatel: Společenství vlastníků Srbínská 6,8,10
Srbínská 8, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 264 76 657

Cenová nabídka	Celková cena	10 321 485 Kč
	DPH 12%	1 238 578 Kč
	Celková cena s DPH:	11 560 063 Kč

Naše společnost působí na trhu již 20 let. Máme zkušenosti jak s výstavbou průmyslových objektů a rodinných domů, tak samozřejmě také s jejich rekonstrukcemi. Naší specializací jsou pokrývačské a klempířské práce. Rovněž jsme schopni provádět i zemní práce a kanalizace. Skladba pracovníků je lety prověřená již z dob založení firmy, kteří jsou dnes významnou oporou týmu.

PRORESTA Melmuk s.r.o., Evropská 678, 261 01 Příbram, Tel.: 777 911 007, www.proresta.cz

Rozpočet opravy střechy

položka	jednotka	počet j.	cena za j.	celkem
Lešení				
Montáž lešení	m2	4560	86	392160
Demontáž lešení	m2	4560	64	291840
Pronájem lešení (4560m2 x 120 dní)	m2	684000	1,75	1197000
Zabezpečení vchodů a vjezdů	kpl	1	286000	286000
Doprava lešení	kpl	1	119000	119000
Střecha				
Demontáž hromosvodu	kpl	1	11984	11984
Demontáž lepenky střechy 2 vrstvy	m2	691	299	206609
Demontáž OSB	bm	691	150	103650
Demontáž klepmířských prvků	m2	691	64	44224
Montáž KVH fošen	bm	1600	284	454400
Montáž překenného záklopu ze sušených prken	m2	691	588	406308
Montáž okapnice	bm	150	348	52200
Montáž fólie Tondach FOL Tuning Mono Premium	m2	691	380	262580
Montáž kontralatí - KVH 60x100	m2	691	278	192098
Montáž bednění ob prkno ze sušených prken	m2	691	374	258434
Montáž Al mřížky (2x provětrání střechy)	bm	300	332	99600
Montáž háků a žlabu	bm	150	995	149250
Montáž zakládací lišty	bm	150	578	86700
Výroba hřebenového větrání (hřibu)	bm	55	1027	56485
Výměna střešních výlezů	ks	4	5564	22256
Výroba + montáž štítového oplechování	bm	28	728	20384
Montáž krytiny Ruukki	m2	691	1490	1029590
Oplechování hřebene	bm	50	798	39900
Montáž střešních komínků ZTI	ks	17	5029	85493
Oprava ventilačních komínů - obroušení, nátěr	ks	16	2996	47936
Ošetření komínků proti zatečení vody	ks	16	1124	17984
Montáž hromosvodu	kpl	1	56496	56496
Montáž sněhových zábran	bm	140	1765	247100
Provizorní zakrytí	m2	690	128	88320
Přesun hmot	t	60	2996	179760
Mandsarda				
Demontáž šindele + odhřebíkování	m2	498	171	85158
Demontáž klepmířských prvků	m2	498	43	21414
Demontáž žlabu	bm	142	85,6	12155,2
Montáž provětrávacího otvoru pod mandsardou	bm	142	117	16614
Montáž Al mřížky pod mandsardou	bm	142	315	44730
Výroba + montáž oplechování podhledu	bm	142	817	116014
Montáž háků a žlabu	bm	142	995	141290
Montáž svodu	bm	30	920	27600
Výroba + montáž zakládací lišty	bm	142	578	82076
Montáž drátkované fólie	m2	498	364	181272
Montáž olištování oken	bm	280	315	88200
Montáž okapnice nad okny	ks	35	865	30275
Výroba + montáž parapetů r.š. 0,6m	bm	35	1289	45115
Výroba + motnáž parapetu r.š. 1,3m	bm	13	1846	23998
Montáž krytiny Ruukki	bm	498	1603	798294
Montáž mřížky větrací mezery mezi střechou a mandsardou	bm	142	415	58930
Výroba + montáž olištování větrací mezery	bm	142	369	52398
Montáž svislé části hromosvodu	kpl	1	9202	9202
Přesun hmot	t	30	2996	89880
Zateplení mandsardy				
Demontáž bednění mandsardy	m2	498	128	63744
Montáž tepené izolace 120mm	m2	498	620	308760
Zateplení detailu pozednice a stropní části	bm	140	513	71820
Montáž bednění mandsardy	m2	498	257	127986
Přesun hmot izolace	kpl	1	23540	23540
Kotevní systém				
Kotevní bod - kotvení do vaznice	ks	27	3841	103707
TSL Nerezové lano L6	bm	170	225	38250

Koncovky k lanu, spojovací kusy, průchodky	ks	6	6163	36978
TSL - štítek, napínák, uchycení	ks	1	10700	10700
Set pro údržbu střechy	ks	2	4462	8924
Kovová skříň pro sety	ks	1	4109	4109
TS Montáž	kpl	1	69550	69550
Revize	ks	1	5136	5136

Ostatní

Naložení a odvoz sutí na skládku	t	65	4911	319215
Doprava materiálu a osob	kpl	1	298560	298560
Spotřební materiál	kpl	1	123050	123050
Oplocení zařízení staveniště 50bm/měsíc	bm	250	107	26750
Zařízení staveniště 2ks/měsíc	ks	10	8560	85600
Mobilní WC	ks	10	2675	26750
Výtah na lešení	den	150	920	138000

Práce celkem bez DPH **10321485**

Celkem bez DPH 10321485

Cenová nabídka provedena na základě expertního posudku Ing. Jana Koloděje a jeho návrhu.

Záruční doba na prováděné práce je 120 měsíců.

Doba provádění cca 5 měsíců - v závislosti na množství víceprací, lešení kalkulováno na 4 měsíce.

Specifikace krytiny: Ruukki Classic C, M, ANT, RR29 - záruka 50 let

Specifikace mandsardy: Ruukki Classic C, M, RR29 - záruka 50 let, bez antikondenzační úpravy

Veškeré ostatní plechování ze svitku Ruukki, ve stejné povrchové úpravě jako krytina bez antikonden. úpravy

Není počítáno s případným zateplením stropu, bude účtováno zvlášť, dle skutečného množství materiálu a provedených prací.

V případě montážních prací se účtuje 520,- Kč/h, doprava km á 13,- Kč.

V rámci zařízení staveniště je počítáno se záborem parkoviště z čela budovy, sloužící jako zázemí zaměstnanců a sklad.

Cena byla upravena na základě zvýšení cen v průběhu roku 2024 a odhadem možného vývoje v roce 2025.

V Příbrami dne 18.11.2024

